

ENCUENTRO

Construyendo el
futuro de la vivienda
en España

Horario y dirección de contacto

Mañana de L a V: 9.00 a 14.00 h

Santander

Campus de Las Llamas
Avda. de los Castros, 42
39005 Santander
Tlf.: 942 29 87 00

Madrid

C/ de Isaac Peral, 23
28040 Madrid
Tlf.: 91 592 06 31 / 33

A partir del 22 de junio

Mañana de L a V: 9.00 a 14.00 h
Tarde de L a J: 15.30 a 18.00 h

Santander

Palacio de la Magdalena
39005 Santander
Tlf.: 942 29 88 00

alumnos@uimp.es
www.uimp.es

Organizado en colaboración con:



Este curso es susceptible de ser reconocido como formación permanente del profesorado para el personal docente de los centros que imparten las enseñanzas reguladas en la Ley Orgánica 2/2006, de Educación, en base al artículo 21 y 29 de la Orden EDU/2886/2011, de 20 de octubre, por la que se regula la convocatoria, reconocimiento, certificación y registro de las actividades de formación permanente del profesorado.

Código 668L- ECTS: 2

Dirección

Eduardo Vázquez de Castro

Catedrático de Derecho Civil
Universidad de Cantabria

Araya Alicia Estancona Pérez

Profesora Titular de Derecho Civil
Universidad de Cantabria
Coordinadora Cátedra Cantabria Vivienda

El curso de verano “Construyendo el futuro de la vivienda en España”, aborda uno de los principales retos actuales: el acceso a la vivienda desde una perspectiva integral y multidisciplinar.

Su objetivo es ofrecer una visión global del sector, analizando políticas de fomento, el funcionamiento del mercado de la construcción, el impacto social en colectivos vulnerables y los mecanismos jurídicos de resolución de conflictos. Asimismo, pretende generar un espacio de diálogo entre expertos del ámbito académico, profesional y de la administración pública para proponer soluciones innovadoras y sostenibles.

El contenido del curso se estructura en cuatro pilares fundamentales: el acceso y las políticas de vivienda, los retos del sector de la construcción, la dimensión social y la protección de las familias vulnerables, y las nuevas vías de resolución de controversias. A través de ponencias y mesas redondas, se abordarán tanto los aspectos económicos y técnicos como los jurídicos y sociales del ámbito de la vivienda.

Este curso está dirigido a profesionales y especialistas del sector, incluyendo juristas, arquitectos, promotores, economistas, personal de la administración pública, administradores de fincas, así como académicos e investigadores interesados en comprender los desafíos actuales y futuros de la vivienda en España.

En conjunto, se trata de una propuesta formativa que combina análisis riguroso, enfoque práctico y debate interdisciplinar para avanzar hacia un modelo de vivienda más accesible, sostenible y equitativo.

Apertura matrícula

Desde el día 13 de abril de 2026
(plazas limitadas)

Solicitud
online





Lunes 13

- 10.00 h Inauguración
MEDIDAS DE FOMENTO PARA GARANTIZAR EL ACCESO A LA VIVIENDA
- 10.15 h Legislación arrendaticia y derecho a la vivienda
Eugenio Llamas Pombo
Catedrático de Derecho Civil
Universidad de Salamanca
- 11.00 h Medidas fiscales para garantizar el acceso a la vivienda
Juan Enrique Varona Alabern
Catedrático de Derecho Financiero y Tributario
Universidad de Cantabria
- 12.15 h Mesa redonda
Instrumentos procesales, financieros y sociales alrededor de la vivienda
Vicente Pérez Daudí
Catedrático de Derecho Procesal
Universidad de Barcelona
Begoña Torre Olmo
Catedrática de Economía Financiera
Universidad de Cantabria
María Diego Berges
Asesora Jurídica del ICASS
Araya Alicia Estancona Pérez



Martes 14

- CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN ESPAÑA
- 10.00 h Mesa redonda
Seguridad jurídica y vivienda
Concepción Barrio del Olmo
Presidenta del Consejo General de Notariado
María Rosario Jiménez Rubio
Decana-Presidenta del Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España
Cristina Vallejo Ros
Vicepresidenta del Consejo General de la Abogacía
Eduardo Vázquez de Castro

- 12.00 h Mesa redonda
Política pública autonómica y local en materia de vivienda
Roberto Media Sáinz
Consejero de la CA de Cantabria
Octavio Adolfo López
Consejero de la CA de Aragón
Jorge García Montoro
Consejero de la CA de Murcia
Jorge Rodrigo Domínguez
Consejero de la CA de Madrid
Marifrán Carazo
Alcaldesa de Granada
Gema Igual
Alcaldesa de Santander
María Martínez Allegue
Consellera de Vivienda y Planificación de Infraestructuras
Xunta de Galicia



Miércoles 15

- FAMILIAS VULNERABLES Y VIVIENDA
- 10.00 h La paralización de desahucios de las personas vulnerables
José Alberto Cereceda Ocejo
Abogado y Profesor asociado de Derecho Civil
Universidad de Cantabria
- 10.45 h Vivienda y vulnerabilidad por razón de edad: el cohousing senior como alternativa jurídica y social en el contexto español
Jesús Daniel Ayllón García
Profesor Permanente Laboral de Derecho Civil
Universidad de Cantabria



Red social de conocimiento UIMP
Accede a las retransmisiones en streaming de los cursos y actividades en uimptv.es



- 12.00 h Mesa redonda
Situación del mercado inmobiliario y vulnerabilidad
José García de Fuentes Churruca
Iberdrola- Inmobiliaria: Director de Gestión y Negocio
José María Alfaro
Presidente de la Federación de Asociaciones Inmobiliarias
Francisco Javier Piñeiro Bermúdez
Director de Negocio Promotor del Banco Santander España
Carlos Montes García
Director General de Vivienda de Cantabria



Jueves 16

- MEDIOS ADECUADOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (MASC)
- 10.00 h Obstáculos y sesgos ante la gestión y resolución de conflictos
Juan Ramón de Páramo Argüelles
Catedrático de Filosofía del Derecho
Universidad de Castilla La Mancha
- 10.45 h Construir Comunidad, no solo vivienda: El poder de las metodologías participativas
Leticia García Villaluenga
Profesora Titular de Derecho Civil
Universidad Complutense de Madrid
- 12.00 h Mesa redonda
MASC y vivienda
Isabel Viola Demestre
Profesora Titular de Derecho Civil
Universidad de Barcelona
Ernesto Pedro Casado Rodríguez
Presidente del Ilustre Colegio Nacional de Letrados de Administración de Justicia
Jaime Francisco Anta González
Magistrado-Juez Decano Juzgados de Santander
- 13.30 h Clausura

Universidad Internacional Menéndez Pelayo

